Я НОВОСТИ
городского округа ХИМКИ

www.yanovosti.ru | yahimki@yandex.ru | июль 2018 г. № 1 (1)

ОТКРЫТ НАБОР НАБЛЮДАТЕЛЕЙ НА ВЫБОРЫ!

Химкинское отделение партии «Яблоко» за 2017–2018 годы выдвинуло 75 человек в составы участковых избирательных комиссий города. Нам подали заявки смелые и справедливые люди, которые хотят быть уверенными в прозрачности и честности выборов.

Практика показала, что на тех участках, где работают независимые наблюдатели и члены участковых избирательных комиссий, почти нет нарушений, выборы проходят спокойнее, а результаты более прозрачны. Поэтому химкинское отделение партии «Яблоко» объявляет набор наблюдателей на выборы!

Ближайшие выборы состоятся в сентябре 2018 года – в единый день голосования жители Подмосковья, в том числе и Химок, будут выбирать Губернатора Московской области.

Быть наблюдателем очень просто. Это доступный каждому способ проявить гражданскую активность и добиться честности. Мы научим всему, что необходимо знать наблюдающему на избирательном участке. Для вашего удобства обучение будет проходить в Химках.

Быть наблюдателем важно. Без участия в выборах можно сколько угодно ругать власть и говорить, как все плохо. Ничего не поменяется до тех пор, пока мы не будем уверены в честности выборов, от которых зависит дальнейшая жизнь города на ближайшие годы. Все мы знаем пословицу «Важно не как проголосуют, а как посчитают».

Если ты хочешь:
- чтобы твои интересы отстаивались,
- чтобы в родном городе Химки жизнь становилась лучше,
- чтобы твой голос был подсчитан за твоего кандидата,

записывайся наблюдателем!

Чтобы стать наблюдателем, звоните по телефону 8 (926) 673-60-70 или пишите на почту yahimki@ya.ru.

«Недобрый Город»: офшорная компания приходит на смену многомиллионному должнику

Химчане с сентября прошлого года ведут борьбу с ООО «Добрый Город», управляющей компанией, которая по поддельным, как считают жители, протоколам общих собраний собственников пришла в более чем 200 домов города на смену МП «ДЕЗ ЖКУ». Передел рынка ЖКХ в пользу оффшорной организации заставляет жильцов многоквартирных домов обращаться в суд, «ДЕЗ ЖКУ» даже предлагает им свою помощь в проведении собраний собственников. Но возвращаться к «ДЕЗ ЖКУ» химчане не спешат: у компании многомиллионные долги. О том, как в Химках ведется передел рынка ЖКХ, рассказывает редакция газеты «ЯНовости».

Читайте на стр. 2

МИНИ-ПЕКАРНИ «ГОРОДСКОЙ ХЛЕБ» ИЛИ ПОЧЕМУ ДЕРЕВЬЯ В ХИМКАХ ВЫРУБАЮТ В УГОДУ ЖИТЕЛЯМ

По всему городскому округу Химки начали расти торговые точки как грибы после дождя: по Юбилейному проспекту, улицам Кирова и Марии Рубцовой, Гоголя и Пожарского. Застройщик у них один – ООО «Заречье Девелопмент», чьи постройки превращаются в магазины «Ярче!» или мини-пекарни «Городской Хлеб».

История эта началась давно – еще в далеком 2012 году – а развернулась в масштабах города только сейчас. Именно в июле 2012 года Администрацией городского округа Химки был издан ряд постановлений о предварительном согласовании ООО «Заречье Девелопмент» земельных участков под размещение мини-пекарен.

В 2014 году при новом руководстве Администрация города свою позицию сменила, отказав в заключении договора аренды, но обосновать ее юридически грамотно не смогла (или не захотела?) – в результате застройщик по суду получил законное основание на аренду земельных участков и последующую их застройку.

Однако каждый раз выходя на строительную площадку – а участков у «Заречье Девелопмент» по Химкам больше 15 – компания сталкивается с гневом местных жителей, так как все участки расположены вблизи домов на озелененных территориях.

Для решения столь непростой задачи – недовольства химчан – компания «Городской Хлеб» выбрала весьма тривиальный способ. За бесплатную горячую лепешку посетителей мини-пекарен просили подписать петицию за развитие сети «Городской Хлеб» по всем Химкам. После того, как жители и активисты города начали массово жаловаться на горячую линию Администрации о кощунственной акции, её прикрыли, но ненадолго. Через несколько недель люди от имени «Городского Хлеба» начали поиск по социальным сетям промоутеров, которые будут собирать подписи в поддержку мини-пекарен и раздавать листовки.

Читайте на стр. 3

«НЕДОБРЫЙ ГОРОД»: ОФШОРНАЯ КОМПАНИЯ ПРИХОДИТ НА СМЕНУ МНОГОМИЛЛИОННОМУ ДОЛЖНИКУ

В конце прошлого года несколько многоквартирных домов в Химках без ведома жильцов перешли в ведение новой компании. Первыми, кто заподозрил неладное, стали жители дома №11 по улице Новозаводская в микрорайоне Подрезково. При подаче жалобы через сайт Госуслуги в качестве управляющей компании заявителям вместо МП «ДЕЗ ЖКУ» неожиданно выпала ООО «ЖилЭксперт», которую жильцы не выбирали.

При дальнейшем разбирательстве обнаружилось, что управляющей компанией 11-го дома в самом деле является «ЖилЭксперт» на основании протокола общего собрания собственников. Но подписи в протоколе оставили вовсе не указанные собственники. На возмущение жителей в социальной сети фейсбук представитель «ДЕЗ ЖКУ» ответил следующее: «Если Вы имеете факты, подтверждающие фальсификацию результатов голосования и нелегитимность собрания, Вы можете оспорить протокол общего собрания в судебном порядке и признать его недействительным. Согласно действующему жилищному законодательству только собственники, которые не участвовали в голосовании или голосовали «против», имеют право обратиться с подобным иском в суд. МП «ДЕЗ ЖКУ» как управляющая компания такого права не имеет. Вы как собственник также имеете право инициировать собрание, на котором можете переизбрать управляющую компанию. Сотрудники МП «ДЕЗ ЖКУ» окажут Вам поддержку и помощь в решении данных вопросов».

Число домов, перешедших под управление «ЖилЭксперта» начало стремительно расти. Уже в январе, согласно данным сайта «ГИС ЖКХ», в ведении компании находились 94 дома. Журналисты «ЯНовостей» попытались выяснить подробности о компании и разыскать ее сотрудников. Оказалось, что один из офисов «ЖилЭксперта» расположен по тому же адресу, что и МП «ДЕЗ ЖКУ», а номера колл-центров у них идентичны. При этом сотрудники охраны здания ответили, что специалисты «ЖилЭксперта» практически не посещают офис, никаких телефонов или визиток фирмы у них нет, и как связаться с ними никто не знает. Дальнейший поиск информации о компании стал еще большей причиной для беспокойства.

Кто построил «Добрый город»

Компания ООО «ЖилЭксперт» была зарегистрирована в 2016 году. Одним из учредителей «ЖилЭксперт» являлся ООО «МЭК» – холдинг, объединивший под своим началом такие компании, как ООО «Центурион» и ООО «Темир Транс Групп», известные не только в Химках, но и в Москве. Их конечным собственником являлся Александр Купчин, которого связывают с многочисленными рейдерскими захватами парковок по всему Московскому региону.

Позже у ООО «ЖилЭксперт» поменялся генеральный директор. Согласно выписке из ЕГРЮЛ компанию возглавила Инга Огнева. Там же фигурирует информация о том, что 50% управляющей организации перешли компании «Марвелия Менеджмент Лимитед», зарегистрированной на Виргинских островах, которые известны как крупнейшая оффшорная зона в мире. А ещё через некоторое время компания сменила название на ООО «Добрый город». После того, как информация об оффшорном учредителе стала достоянием общественности, «Добрый Город» сменил и его – 6 марта учредителем стало ООО «СОЦРЕАЛ». Также «Добрый Город» днем ранее – 5 марта – сменил свое местонахождение, перебравшись с Юбилейного проспекта, дом 77, где расположен офис МП «ДЕЗ ЖКУ», на улицу Энгельса, дом 10/19.

На сегодняшний день в ведении «Доброго города» 209 домов из 213 «заявок». Многие химчане задаются вопросом – платить или не платить за услуги «Доброму Городу». Они опасаются, что оплаченные ими деньги так и не дойдут до ресурсоснабжающих организаций, а осядут на счетах никому не известной компании с оффшорным учредителем. При этом «Добрый Город» уже начал рассылать письма с требованиями оплатить долги по коммуналке жильцам, дома которых перешли под его управление.

Из двух зол

Поняв, что помощи ждать неоткуда, жители самостоятельно начали подавать иски в Химкинский городской суд, и уже как минимум по одному дому – улица Панфилова, 8 – суд встал на сторону химчан, признав протокол недействительным. Секретарем собрания собственников оказался 12-летний подросток.

Воодушевленные результатом жители города подают в суды исковые заявления уже в защиту своих домов. В химкинском городском суде на разных стадиях рассмотрения находятся 37 дел по домам ул. Бабакина 3, ул. Мичурина 11, ул. Панфилова 12, Юбилейный проспект 58, ул. Пожарского 6, Куркинское шоссе 24, ул. Молодежная 26, ул. Машинцева 9, Юбилейный проспект 9/1, ул. Панфилова 8, Юбилейный проспект 6, Куркинское шоссе 16, ул. Родионова 10 и многие другие. Из этих исков по двенадцати делам суд встал на сторону жителей и признал протоколы общих собраний собственников недействительными.

Тем временем в адрес редакции от химчан стали приходить сообщения с фотографиями, из которых становится понятно, что МП «ДЕЗ ЖКУ» может вернуться в ранее переданные «Доброму Городу» дома. По словам местных жителей, ДЕЗ действительно оказывает помощь по подготовке собраний тем собственникам, которые хотят вернуть дом в ведение муниципальной конторы.

При этом МП «ДЕЗ ЖКУ» находится в весьма плачевном состоянии, по некоторым оценкам его суммарный долг составляет около 2,5 миллиардов рублей. В частности, 19 апреля в Арбитражном суде Московской области рассматривалось одно из исковых заявлений ТСК «МосЭнерго» к ДЕЗу на сумму 303,7 миллионов рублей за оказанные по договору услуги с 1 мая по 31 декабря 2016 года. Долги таких размеров не оставляют, казалось бы, у руководства иного выхода, как начать процедуру банкротства предприятия и передать дома в ведение других компаний. Но вместо этого руководство МП «ДЕЗ ЖКУ» начинает деятельность по возвращению домов.

Редакция «ЯНовостей» попросила директора МП «ДЕЗ ЖКУ» Руслана Гаевского прокомментировать данную ситуацию, но он от комментариев отказался. И, видимо, есть на то причины – тем же вечером к нам в редакцию поступила довольно занятная информация: на сайте SuperJob.ru активисты Химок обнаружили свежее резюме Руслана Геннадьевича от 14 апреля.

Таким образом, жители встают перед весьма сложным выбором – смириться с приходом неизвестного никому ранее «Доброго Города» или возвращаться в безалаберный МП «ДЕЗ ЖКУ». Все чаще химчане выбирают альтернативный вариант – голосуют за принципиально новую управляющую компанию для своих домов. Стоит признать, что ситуация с «Добрым Городом» изменила гражданское общество Химок, как когда-то это сделала история с Химкинским Лесом. Жители начинают заниматься вопросами ЖКХ, изучать законы и налаживать коммуникацию с соседями, земляками. Борьба за справедливость продолжается.

Александр Попов из «Юридического центра защиты потребителей» подготовил методичку, в которой объясняет, как защититься от незаконной передачи домов управляющей компании (ознакомиться с ней можно по адресу http://vprave.info/). Приводим выдержку из нее:

Оплачивать или не оплачивать квитанции ООО «ДОБРЫЙ ГОРОД»?

В соответствии с ЖК РФ собственник квартиры (помещения) в многоквартирном доме обязан вносить коммунальную плату текущей управляющей компании, за ее несвоевременную уплату начисляются пени. В случае неоплаты управляющая организация может обратиться с иском в суд к собственнику и проживающим в квартире (помещении) лицам о взыскании долга за ЖКУ в принудительном порядке с возмещением соответствующих судебных издержек. При длительной неоплате ЖКУ управляющая компания также может с предварительным письменным уведомлением приостановить оказание некоторых видов услуг. Таким образом, ответ на вопрос платить или не платить ООО «ДОБРЫЙ ГОРОД» сводится к тому, будет ли оспариваться в суде протокол общего собрания о смене управляющей компании.

Вариант 1 «ПЛАТИТЬ». Если иск о недействительности решений собрания собственников по выбору ООО «ДОБРЫЙ ГОРОД» подавать в суд не планируется (в том числе в случае если собственники просто решили выбрать другую компанию), то неоплаченные коммунальные платежи в ее пользу могут быть впоследствии взысканы вместе с пени и издержками, соответственно их лучше оплачивать.

Вариант 2 «НЕ ПЛАТИТЬ». Если же будет подан иск в суд и решение о смене управляющей компании будет признано судом незаконным, то договор управления домом будет также считаться недействительным и каждая сторона должна будет вернуть всё полученное по нему.

Вариант 3 «ЧАСТИЧНО ПЛАТИТЬ». Компромиссным вариантом оплаты при подаче иска в суд о недействительности смены управляющей компании является внесение платежей только за потребляемые ресурсы (газ, электричество, отопление, водоснабжение, водоотведение и т.д.) для перечисления ресурсоснабжающим организациям и отказ от оплаты услуг ООО «ДОБРЫЙ ГОРОД» по строке «содержание и текущий ремонт». В этом случае в назначении платежа необходимо в обязательном порядке указывать какие именно услуги оплачиваются, а также желательно указывать в какой сумме и за какой период, иначе управляющая компания вправе будет распределить платеж самостоятельно.

Что делать, если Ваш дом оказался в ООО «ДОБРЫЙ ГОРОД»?

1) Для начала проверьте, действительно ли ваш дом значится в реестре управляющей организации ООО «ДОБРЫЙ ГОРОД». Проверить это можно на официальной сайте ГИС ЖКХ (короткая ссылка: https://goo.gl/hjsuR9).

2) Получить протокол общего собрания собственников, в котором будут указаны председатель и секретарь собрания. Связаться с ними и удостовериться, что они ничего не подписывали. Если протокол заполучить не удается, переходите к следующему шагу.

3) Готовить документы для судебного разбирательства, либо обратиться в нашу общественную приемную **по телефону 8 (926) 673-60-70.** В рамках проекта «НЕТ Доброму Городу» адвокат Зульфия Атаханова бесплатно оказывает юридическую помощь собственникам домов (составление искового заявления + сопровождение в суде).

4) После решения суда в вашу пользу подать соответствующие заявления в прокуратуру и МВД по городскому округу Химки по факту фальсификации протокола общего собрания собственников.

5) Альтернативным способом «ухода» от ООО «ДОБРЫЙ ГОРОД» является создание ТСЖ, которое в дальнейшем заключает договор с управляющей организацией. При таком подходе у собственников домов нет надобности направлять протокол общего собрания в Государственную жилищную инспекцию (ГЖИ) Московской области, согласно которому они выбирают новую управляющую организацию. Такой подход уже используют некоторые управляющие организации в микрорайоне Сходня с жителями, чтобы не обращаться в суд на отмену протокола, где значится ООО «ДОБРЫЙ ГОРОД».

АЭРОПОРТ ШЕРЕМЕТЬЕВО ОТРАВЛЯЕТ ХИМКИНСКУЮ ВОДУ

В «Городе набережных» дохнет рыба, нечем дышать, а у детей появляется аллергия

Экстренная экологическая ситуация складывается в ЖК «Город Набережных». Жители уже больше трех лет не могут добиться прекращения выбросов химикатов в реку Клязьма. Международный аэропорт Шереметьево, очистные сооружения которого находятся в 800 метрах от реки, отравляет воду фенолом, аммиаком, продуктами нефтепереработки. Между тем река питает Клязьминское и Пироговское водохранилища, запасы которых используются для водоснабжения Москвы и Подмосковья.

Осенью 2017 года Росприроднадзор уже штрафовал Шереметьево на 2 млн. руб. и предписал наладить систему очистки, но значительных изменений с тех пор не произошло. Химикаты продолжают поступать в воду, резкий химический запах распространяется по всей территории жилого комплекса, а дети стали чаще болеть. Очистные сооружения аэропорт планирует вводить в эксплуатацию только в 2020 году. Обо всем этом редакции «ЯНовости» рассказал представитель инициативной группы по борьбе с загрязнением Клязьмы Иван Лихоперский.

— Какие вещества попадают в реку и как они влияют на окружающую среду и здоровье жителей?

— Буквально 30 мая мне пришел очередной ответ от Росприроднадзора о том, что в воде содержится повышенное количество фенола и других вредных веществ. А в прошлом году содержание аммиака было превышено в 4 раза. Всё это накапливается в организме и может проявиться годы спустя в виде аллергии, астмы или даже раковых опухолей. В ЖК «Город Набережных» живет около 6 тыс. человек, у многих есть дети. Клязьма огибает наш жилой комплекс, а очистные сооружения находятся в 800 метрах от реки, то есть мы первые, кто на себе испытывает последствия. Нередко в воде можно увидеть дохлую рыбу. А жильцы, квартиры которых находятся со стороны реки, не могут открыть окна – от химического запаха у них начинается кашель. В первую очередь, это сказывается на здоровье детей.

— Что за отходы аэропорт сливает в реку?

— Аэропорт Шереметьево сливает в Клязьму отходы своей деятельности вперемешку с химическими веществами – от продуктов нефтепереработки до антиобледенительной жидкости, которой они поливают самолеты.

— Куда вы обращались для решения проблемы?

— Мы уже третий год обращаемся в различные контролирующие органы, от Природоохраны, прокуратуры, Росприроднадзора, Минэкологии до Росрыболовства и Ростехнадзора.
Сначала мы обращались к администрации Химок, но нам ответили, что Шереметьево находится на территории Москвы, и поэтому администрация на аэропорт никакого воздействия оказывать не может. То же самое касается Министерства экологии по Московской области: органы местного уровня не уполномочены решать проблемы федерального уровня. Всё что они могут сделать – это переадресовать наше обращение в федеральные органы. Мы писали во все возможные ведомства, нас футболят по кругу.

— Ситуация за эти три года вообще не сдвинулась с мертвой точки?

— Несмотря на штрафы и предписания для аэропорта, толком ничего не изменилось. Просто теперь сливы происходят в более позднее время, когда их сложнее зафиксировать. Очередная активная фаза сливов была в начале весны. Тогда удалось заснять последствия – были отчетливо видны клубы пены в воде.

— Вы представляете инициативную группу, но в целом сколько людей борется с проблемой загрязнения реки, вас кто-то поддерживает?

— Мы создали петицию, которую подписали почти 2 тысячи жителей комплекса. Многие жители «Города Набережных» меня поддерживают и сами активно включаются в работу. Вместе мы ездим на встречи в ведомствах. 31 мая мы были на приеме в правительстве Подмосковья у Министра экологии. Мы неоднократно ему сообщали о проблеме, писали письма, приходили на приемы. Я объяснял, что ко мне обращаются соседи, особенно мамы с детьми. Они мне пишут, что мужчины уже в таком отчаянии, что готовы сами залить бетоном этот ручей. Я их, конечно, отговорил. Но люди доведены до ручки, нас три года никто не слышит. У меня грудной ребенок. Если через 10 лет это как-то скажется на его здоровье, что я ему скажу? «Извини, сынок, мы ничего не смогли сделать»?

— Представители аэропорта как-то комментируют ситуацию с загрязнением реки?

— Официального ответа от Шереметьево нет, но есть запись видеокамеры. В прошлом году они обещали, что к концу 2017 года введут в эксплуатацию очистные сооружения. Но ничего до сих пор не сделали. Недавно они сами на меня вышли, я дважды ездил с ними на встречу. Сотрудники аэропорта уверяют, что стараются решить проблему, но у них нет такой возможности. По их словам, до недавнего времени очистные сооружения не находились на балансе Шереметьево, а были в ведомстве государственной службы, на которую они не могут влиять. Но если это так, почему Роспотребнадзор выписывает штраф аэропорту, а не ответственным за очистку? И неужели аэропорт не может воздействовать на эту организацию? Получается, что крайних здесь не найти, а страдаем мы и наши дети. Потом я лично встречался с главным юристом аэропорта, представителем службы безопасности и представителем по работе с общественностью. Они объяснили, что только недавно заключили соглашение об обслуживании очистных сооружений, вроде как готовы в это инвестировать. Мы даже с ними составляли дорожную карту, она есть у меня на руках. Обещали проводить предварительные меры.

— Что вы собираетесь предпринимать дальше?

— На следующую встречу мы пригласили компанию, которая занимается очистными сооружениями, вроде бы договорились, что в течение двух недель будут разработаны предложения по предварительным мерам, чтобы снизить очаг загрязнения. При этом, очистные сооружения планируется вводить в эксплуатацию аж в 2020 году. Но мы не можем столько ждать!
Мы пытаемся всё это дело сдвинуть с мертвой точки, но кроме как писать обращения и выходить на СМИ ничего больше предпринять не можем. Гробится экология, дохнет рыба, болеют дети, воду эту пьёт всё Подмосковье. Остаётся или подавать в суд, или действительно выходить с пикетами. Хотелось бы решить проблему как-то иначе, очень не хочется до этого доводить.

Мини-пекарни «Городской хлеб» или почему деревья в Химках вырубают в угоду жителям

Продолжение. Начало на стр. 1

На сегодняшний день 7 построенных точек уже функционируют. При этом только две из них находятся на первых этажах уже существующих зданий, для строительства остальных магазинов были вырублены деревья, отняты у химчан озелененные территории, которых так не хватает в Химках. Жители обратили внимание, что три магазина из пяти построенных сданы в аренду одному из сетевых ритейлеров «Ярче!», еще один – возле дома №1 по улице 9 Мая – сдан в аренду под пивной магазин. Если мини-пекарни просят поддержать расширение своей сети по Химкам, то почему отдали в аренду уже существующие здания? Напрашивается вопрос, что же это, если не намеренное введение химчан в заблуждение? Мы считаем, что идет планомерный «захват» свободных земельных участков. Не важно, что будет в конечном итоге, главное – получить земельный участок у администрации Химок, застроить зеленый уголок, вырубить деревья. А что там будет располагаться – всегда можно придумать позже. Пиво, продукты или что-то другое – не суть. Одно ясно, что в Химках уж точно не может быть такого количества пекарен, о котором заявляет девелопер.

Вот и получается, что за горячую лепешку жители бездумно подписывают бумаги, которые потом лягут на стол Администрации как обоснование нового строительства. И не удивимся, если химчанам, поставившим подпись сегодня, завтра на их возмущения по поводу застройки сквера очередной пекарней покажут их же подписи со словами «Ну вы же сами это подписали».

Список торговых точек по Химкам растет. На сегодняшний день остается всего 3 незастроенных участка. На остальных – строительство окончено и ведутся ремонтные работы либо магазин уже функционирует:

№№	Адресный ориентир магазина	Смещение земельного участка	№ земельного участка *	Статус строительства	Что располагается
1	ул. Марии Рубцовой, вблизи д. 1/1	перемещен за 1 корпус на теплотрассу	50:10:0010101:10553	Строится	
2	ул. 9 Мая, вблизи д. 1		50:10:0010111:1541	Окончено, здание ремонтируется	Кафе «БИР ГРИЛЬ»
3	Юбилейный проспект, вблизи дома № 5		50:10:0010110:3108	Строится	
4	Юбилейный проспект, вблизи д. 36		50:10:0010111:1542	Окончено, здание функционирует	Мини-пекарня «Городской хлеб»
5	ул. Маяковского, вблизи д. 22		50:10:0010203:646	Нет	
6	ул. Энгельса, вблизи д. 6		50:10:0010203:647	Окончено, здание функционирует	Магазин «Ярче!»
7	ул. Кирова, вблизи д. 14	перемещен к ул. Кирова, д. 18	50:10:0010209:4327	Строится	
8	ул. Московская, д.28/2 — на 1ом этаже			Точка функционирует	Мини-пекарня «Городской хлеб»
9	ул. Аптечная, вблизи д. 3		50:10:0010209:4328	Окончено, здание функционирует	Магазин «Ярче!»
10	ул. Мичурина, вблизи д. 12а		50:10:0010305:3573	Окончено, здание функционирует	Магазин «Ярче!»
11	ул. Москвина, вблизи д. 4	перемещен к ул. 8 Марта, д. 4	50:10:0010305:3574	Нет	
12	Ленинский проспект, вблизи д. 11		50:10:0010314:759	Окончено, здание функционирует	Мини-пекарня «Городской хлеб»
13	Ленинский проспект, д. 27А — на 1ом этаже			Точка функционирует	Мини-пекарня «Городской хлеб»
14	ул. Гоголя, вблизи д. 12	перемещен к Проспекту Мира, д. 5	50:10:0010315:694	Нет	
15	ул. Гоголя, вблизи д. 21а	перемещен к ул. Гоголя, д. 17	50:10:0010315:695	Окончено, здание сдается в аренду	
16	ул. Пожарского, вблизи д. 18А	перемещен к ул. Пожарского, д. 8	50:10:0010404:5068	Окончено, здание ремонтируется	
17	ул. Зеленая, вблизи д. 6	Перемещен к ул. Зеленая, д. 2	50:10:0010404:5067	Окончено, здание ремонтируется	

Также немаловажным остается факт, о котором нам поведали жители дома №5 Юбилейного проспекта. Со слов местных жителей им обещано установить общедомовой прибор учета, устроить парковку и проложить дорожки возле дома в обмен на отсутствие протестов.
Выходит, не все так законно у застройщика? Иначе зачем ему покупать мнение химчан за лепешки и другие услуги, которые иначе, как подачками, не назовешь. Вырубленные и загубленные деревья – важное звено экологии – в обмен на еду. За кого держит химчан компания «Городской Хлеб»?

* посмотреть расположение земельного участка на карте можно через сайт Росреестра pkk5.rosreestr.ru

СКОРБНАЯ МЕДИЦИНСКАЯ ПОМОЩЬ В ХИМКАХ

С конца 2017 года в социальных сетях и в городских чатах стали появляться сообщения от возмущенных жителей: скорость приезда скорой, простите за каламбур, и неотложной медицинской помощи оставляет желать лучшего. Люди ждут «скорую помощь» от нескольких часов до суток. Если верить сообщениям жителей, машина «скорой помощи» может и вовсе не приехать в отдельных случаях. В ожидании медиков люди вынуждены бороться один на один с болезнью.

К сожалению, с недавних пор количество сообщений о нерасторопности медиков резко увеличилось: «Ожидайте скорую в течение дня!», «Свободных машин нет, скорая едет к вам из Красногорска» – эти и аналогичные фразы не раз слышали жители города Химки.

«Может, кто подскажет, куда пожаловаться на скорую? Сегодня ночью вызвали, у ребенка был ларингоспазм, 1:40 прошел, а скорой так и не было. Снова звоним, нам говорят: «К вам еще не выехали». Я отменила вызов, справились сами ингаляциями с дексаметазоном и т.д. А если бы на моем месте была мама, которая без опыта самолечения? Первый ребенок, задыхается… страшно думать» – пишет одна из обеспокоенных мам в социальной сети.

Ей вторит известный активист Сергей Басов: «Скорая поставила рекорд! На вызов вчера в 15:30 они приехали сегодня в 13:30!»

Еще одна химчанка так описывает свой опыт обращения в скорую помощь: «Сегодня у меня заболела дочь 3-х лет, ситуация обострилась после 12 дня, неотложка сегодня уже к нам не приедет, сказали вызывать скорую. Вызвала в 13:30, сейчас 18:45 – «скорой» нет».

Согласно новым правилам, в случае угрозы жизни – к пациенту выезжает скорая помощь. Время приезда – не более 20 минут по нормативу. Если угрозы жизни нет и состояние стабильное – выезжает неотложка. Время прибытия не позднее, чем через 2 часа с момента вызова. Отправлять к пациенту скорую или неотложку решает диспетчер, который принимает вызов и по озвученным при обращении симптомам принимает решение.

Не дождавшись помощи от государства, люди вынуждены вызывать частную скорую помощь.

Мы попросили прокомментировать ситуацию Андрея Малыгина, депутата городского Совета:

— Действительно, последние несколько недель наблюдается шквал обращений и гневных сообщений в Химках на нерасторопность «скорой помощи», в частности ко мне обратились жители с жалобами на многочасовое ожидание медиков. Естественно, первым делом я обратился к руководителю химкинской станции «скорой помощи» Карагуляну Рубену Рустамовичу. Для решения вопроса со скоростью приезда «скорой помощи» необходимо, в первую очередь, понять, чего не хватает: автомобилей или медицинского персонала? С этим вопросом я к нему обратился, однако Рубен Карагулян встречаться отказался, сославшись на то, что он ничего не решает, кадрами не заведует, а руководство находится в Красногорске в Московской областной станции скорой медицинской помощи, подразделением которой и является химкинская станция. Рубен Рустамович фактически предложил встретиться с его руководством. Видимо, в работе «скорой помощи» есть какие-то секреты, которые начальник химкинской станции поведать не может… или не хочет.

Совет депутатов городского округа Химки в связи с большим количеством писем жителей о неудовлетворительной работе скорой помощи в апреле 2018 года провел заседание постоянной комиссии по вопросам социальной политики и охраны здоровья, на которой рассматривался вопрос «Обеспечение жителей городского округа услугами скорой и неотложной медицинской помощи». На депутатскую комиссию были приглашены руководитель химкинской «скорой помощи» Рубен Карагулян, заместитель Главы администрации городского округа Химки по социальной политике Мкртыч Степанянц и представитель Московской областной станции скорой медицинской помощи. На заседании было принято решение поручить разработать план мероприятий по нормализации работы скорой медицинской помощи заместителю Главы Степанянцу М. С. Однако на момент передачи газеты в печать – а с момента заседания комиссии прошло два месяца – редакция «ЯНовости» не располагала информацией о существовании данного плана работы. Это выглядит по меньшей мере странным, ведь Мкртыч Степанянц сам вызвался быть ответственным за разработку мер по улучшению работы скорой помощи в городском округе Химки.

Если вы недавно вызывали скорую помощь, и вам пришлось ждать дольше, чем положено по нормативу, если имеются жалобы на компетентность врачей или обнаружен недостаток медикаментов – напишите письмо на адрес нашей редакции yahimki@ya.ru. Это необходимо для анализа ситуации в городе.

Уважаемые химчане!

С июля 2018 года начинает свою работу общественная приемная партии «Яблоко» городского округа Химки. Депутаты Совета депутатов городского округа Химки от фракции «Яблоко» Андрей Малыгин и Антонина Стеценко будут вести прием жителей совместно с юристом каждую субботу по предварительной записи.

Адрес: Новые Химки, ул. Лавочкина, дом 8, первый этаж, помещение 1, комната 2.
Для записи на прием звоните по телефону 8 (926) 673-60-70

Также по указанному адресу вы всегда можете взять свежий выпуск газеты «ЯНовости» для себя или помочь распространить его среди своих соседей и знакомых.

Связаться с депутатами фракции «Яблоко» вы также можете любым удобным для вас способом.

Малыгин Андрей Михайлович

Телефон: +7 (926) 673-60-70

E-mail: mailonly@mail.ru

Стеценко Антонина Васильевна

Телефон: +7 (916) 859-11-75

E-mail: 79168591175@yandex.ru

Общественно-политическая газета. № 1 12.07.2018 Учредитель: Малыгин А.М. Главный редактор: Малыгин А.М. Тираж: 20 000 экземпляров Адрес редакции: 141400, г. Химки, ул. Лавочкина д.8 пом.1 ком. 2. E-mail: yahimki@ya.ru Телефон: 8(926)673-60-70 Мнение авторов может не совпадать с мнением редакции. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Перепечатка материалов возможна с письменного разрешения редакции. Распространяется бесплатно. www.yanovosti.ru Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Центральному федеральному округу Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ 50 - 02473 24.05.2017. Отпечатано в ООО "Красногорская типография" Московская область, г. Красногорск, Коммунальный квартал, дом 2 ИНН 5079009392